

2018 年度
烟台市住房公积金管理
中心莱山管理部
部门决算

目 录

第一部分 部门概况

- 一、部门职责
- 二、机构设置

第二部分 2018 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表
- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

第三部分 2018 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 八、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

九、重要事项情况说明

第四部分 名词解释

第一部分

部门概况

一、部门职责

1. 负责国家机关、企事业单位在职职工住房公积金的开户、收缴、转移、支领、计息及对账、查询工作。
2. 负责审批发放住房公积金贷款以及贷款本息的回收和监督检查，防范信贷风险。
3. 编制住房公积金归集、使用计划执行情况的报告。
4. 完成地方党委、政府交办的其他工作。

二、机构设置

从决算单位构成看，烟台市住房公积金管理中心莱山管理部部门决算包括：烟台市住房公积金管理中心莱山管理部本级决算。

纳入烟台市住房公积金管理中心莱山管理部 2018 年度部门决算编制范围的预算单位共 1 个，包括：

- 1、烟台市住房公积金管理中心莱山管理部本级

第二部分

2018 年度部门决算表

收入支出决算总表

公开 01 表

部门：烟台市住房公积金管理中心莱山管理部

金额单位：万元

收 入			支 出		
项 目	行次	决算数	项目（按功能分类）	行次	决算数
栏 次		1	栏 次		2
一、财政拨款收入	1	186.62	一、一般公共服务支出	30	162.37
二、上级补助收入	2		二、外交支出	31	
三、事业收入	3		三、国防支出	32	
四、经营收入	4		四、公共安全支出	33	
五、附属单位上缴收入	5		五、教育支出	34	
六、其他收入	6	0.85	六、科学技术支出	35	
	7		七、文化体育与传媒支出	36	
	8		八、社会保障和就业支出	37	14.6
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	38	8.63
	10			39	
	11			40	
	12			41	
	13			42	
	14			43	
	15			44	
	16			45	
	17			46	
	18			47	
	19			48	
	20			49	
	21			50	
	22			51	
	23			52	
	24			53	
本年收入合计	25	187.47	本年支出合计	54	185.6
用事业基金弥补收支差额	26		结余分配	55	0.85
年初结转和结余	27	5.6	年末结转和结余	56	6.62
	28			57	
总计	29	193.07	总计	58	193.07

注：本表反映部门本年度的总收支和年末结转结余情况。

收入决算表

公开 02 表

部门：烟台市住房公积金管理中心莱山管理部

金额单位：万元

项 目		本年收入合计	财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位 上缴收入	其他收入
科目编码	科目名称							
栏 次		1	2	3	4	5	6	7
合 计		187.47	186.62					0.85
201	一般公共服务支出	164.16	163.31					0.85
20199	其他一般公共服务支出	164.16	163.31					0.85
2019999	其他一般公共服务支出	164.16	163.31					0.85
208	社会保障和就业支出	14.60	14.60					
20805	行政事业单位离退休	14.60	14.60					
2080505	机关事业单位基本养老 保险缴费支出	12.93	12.93					
2080506	机关事业单位职业年金 缴费支出	1.67	1.67					
210	医疗卫生与计划生育支出	8.71	8.71					
21011	行政事业单位医疗	8.71	8.71					
2101102	事业单位医疗	4.52	4.52					
2101199	其他行政事业单位医疗 支出	4.19	4.19					

注：本表反映部门本年度取得的各项收入情况。

支出决算表

公开 03 表

部门：烟台市住房公积金管理中心莱山管理部

金额单位：万元

项 目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位 补助支出
科目编码	科目名称						
栏 次		1	2	3	4	5	6
合 计		185.60	155.78	29.82			
201	一般公共服务支出	162.37	132.55	29.82			
20199	其他一般公共服务支出	162.37	132.55	29.82			
2019999	其他一般公共服务支出	162.37	132.55	29.82			
208	社会保障和就业支出	14.60	14.60				
20805	行政事业单位离退休	14.60	14.60				
2080505	机关事业单位基本养老保险 缴费支出	12.93	12.93				
2080506	机关事业单位职业年金缴费 支出	1.67	1.67				
210	医疗卫生与计划生育支出	8.63	8.63				
21011	行政事业单位医疗	8.63	8.63				
2101102	事业单位医疗	4.44	4.44				
2101199	其他行政事业单位医疗支出	4.19	4.19				

注：本表反映部门本年度各项支出情况。

财政拨款收入支出决算总表

公开 04 表

部门：烟台市住房公积金管理中心莱山管理部

金额单位：万元

收 入			支 出				
项 目	行次	金 额	项 目	行次	合 计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款
栏 次		1	栏 次		2	3	4
一、一般公共预算财政拨款	1	186.62	一、一般公共服务支出	16	162.37	162.37	
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	17			
	3		三、国防支出	18			
	4		四、公共安全支出	19			
	5		五、教育支出	20			
	6		六、科学技术支出	21			
	7		七、文化体育与传媒支出	22			
	8		八、社会保障和就业支出	23	14.60	14.60	
	9		九、医疗卫生与计划生育支出	24	8.63	8.63	
本年收入合计	10	186.62	本年支出合计	25	185.60	185.60	
年初财政拨款结转和结余	11	5.60	年末财政拨款结转和结余	26	6.62	6.62	
一般公共预算财政拨款	12	5.60		27			
政府性基金预算财政拨款	13			28			
	14			29			
总计	15	192.22	总计	30	192.22	192.22	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款的总收支和年末结转结余情况。

一般公共预算财政拨款支出决算表

公开 05 表

部门：烟台市住房公积金管理中心莱山管理部

金额单位：万元

项 目		本年支出		
科目编码	科目名称	小计	基本支出	项目支出
栏 次		1	2	3
合 计		185.60	155.78	29.82
201	一般公共服务支出	162.37	132.55	29.82
20199	其他一般公共服务支出	162.37	132.55	29.82
2019999	其他一般公共服务支出	162.37	132.55	29.82
208	社会保障和就业支出	14.60	14.60	
20805	行政事业单位离退休	14.60	14.60	
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	12.93	12.93	
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	1.67	1.67	
210	医疗卫生与计划生育支出	8.63	8.63	
21011	行政事业单位医疗	8.63	8.63	
2101102	事业单位医疗	4.44	4.44	
2101199	其他行政事业单位医疗支出	4.19	4.19	

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

一般公共预算财政拨款基本支出决算表

公开 06 表

部门：烟台市住房公积金管理中心莱山管理部

金额单位：万元

人员经费			公用经费					
科目 编码	科目名称	金额	科目 编码	科目名称	金额	科目 编码	科目名称	金额
301	工资福利支出	146.25	302	商品和服务支出	8.03	310	资本性支出	
30101	基本工资	31	30201	办公费	1.33	31001	房屋建筑物购建	
30102	津贴补贴	18.72	30202	印刷费	0.71	31002	办公设备购置	
30103	奖金	24.41	30203	咨询费		31003	专用设备购置	
30106	伙食补助费	1.49	30204	手续费	0.11	31005	基础设施建设	
30107	绩效工资	33.05	30205	水费	0.26	31006	大型修缮	
30108	机关事业单位基本养老保险缴费	13.48	30206	电费		31007	信息网络及软件购置更新	
30109	职业年金缴费	1.79	30207	邮电费	0.87	31008	物资储备	
30110	职工基本医疗保险缴费	4.44	30208	取暖费		31009	土地补偿	
30111	公务员医疗补助缴费	4.19	30209	物业管理费		31010	安置补助	
30112	其他社会保障缴费		30211	差旅费		31011	地上附着物和青苗补偿	
30113	住房公积金	12.70	30212	因公出国（境）费用		31012	拆迁补偿	
30114	医疗费	0.98	30213	维修（护）费	0.27	31013	公务用车购置	
30199	其他工资福利支出		30214	租赁费		31019	其他交通工具购置	
303	对个人和家庭的补助	1.50	30215	会议费		31021	文物和陈列品购置	
30301	离休费		30216	培训费		31022	无形资产购置	
30302	退休费	0.24	30217	公务招待费		31099	其他资本性支出	
30303	退职（役）费		30218	专用材料费		312	对企业补助	
30304	抚恤金		30224	被装购置费		31201	资本金注入	
30305	生活补助	0.66	30225	专用燃料费		31203	政府投资基金股权投资	

人员经费			公用经费					
科目 编码	科目名称	金额	科目 编码	科目名称	金额	科目 编码	科目名称	金额
30306	救济费		30226	劳务费		31204	费用补贴	
30307	医疗费补助		30227	委托业务费		31205	利息补贴	
30308	助学金		30228	工会经费	1.90	31299	其他对企业补助	
30309	奖励金	0.01	30229	福利费		313	对社会保障基金补助	
30310	个人农业生产补贴		30231	公务用车运行维护费	1.10	31302	对社会保险基金补助	
30399	对其他个人和家庭的补助支出	0.59	30239	其他交通费用	0.74	31303	补充全国社会保障基金	
			30240	税金及附加费用		399	其他支出	
			30299	其他商品和服务支出	0.74	39906	赠与	
			307	债务利息及费用支出		39907	国家赔偿费用支出	
			30701	国内债务付息		39908	对民间非营利组织和群众性 自治组织补贴	
			30702	国外债务付息		39999	其他支出	
			30703	国内债务发行费用				
			30704	国外债务发行费用				
人员经费合计		147.75	公用经费合计					8.03

注：本表反映部门本年度一般公共预算财政拨款基本支出明细情况。

政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

公开 07 表

部门：烟台市住房公积金管理中心莱山管理部

金额单位：万元

项 目		年初结转和结余	本年收入	本年支出			年末结转和结余
科目编码	科目名称			小计	基本支出	项目支出	
栏 次		1	2	3	4	5	6
合 计		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

注：本表反映部门本年度政府性基金预算财政拨款收入支出及结转和结余情况。本部门没有政府性基金收入，也没有使用政府性基金安排的支出，故本表无数据。

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算表

公开 08 表

部门：烟台市住房公积金管理中心莱山管理部

金额单位：万元

预 算 数						决 算 数					
合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务 接待费	合计	因公出国 (境) 费	公务用车购置及运行费			公务 接待费
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行费	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.50	0.00	1.50	0.00	1.50	0.00	1.10	0.00	1.10	0.00	1.10	0.00

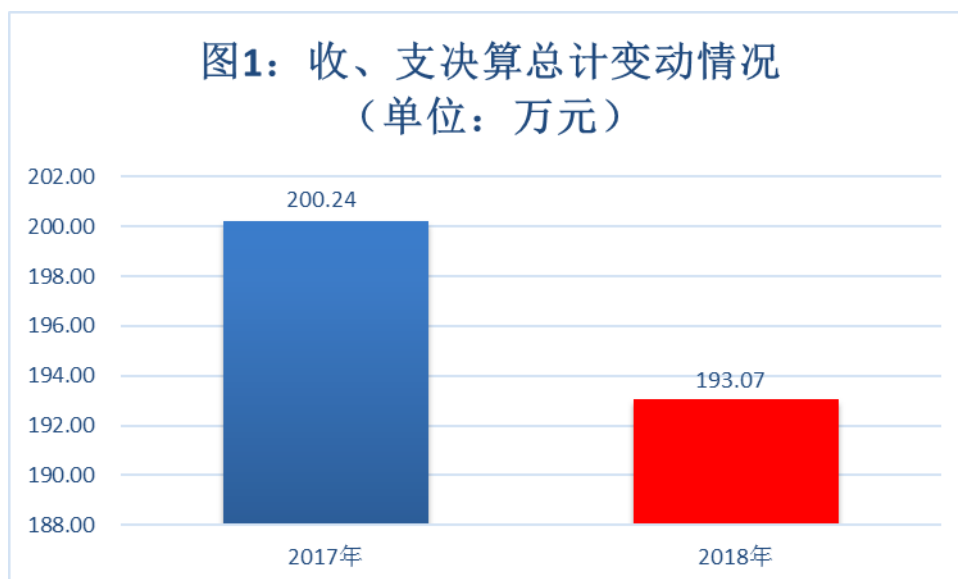
注：本表反映部门本年度“三公”经费支出预决算情况。其中：预算数为“三公”经费年初预算数，决算数包括当年一般公共预算财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。

第三部分

2018 年度部门决算情况说明

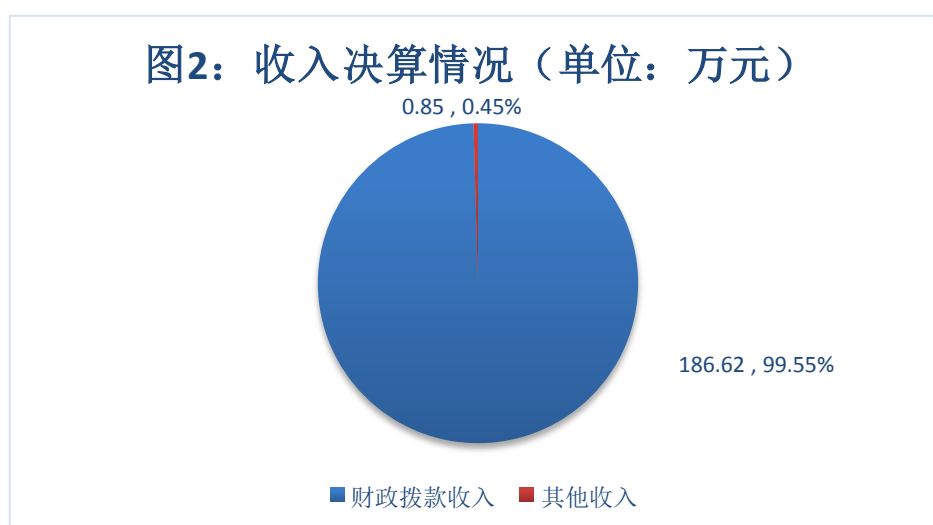
一、收入支出决算总体情况说明

2018 年度收、支总计 193.07 万元。与 2017 年相比，收、支总计各减少 7.17 万元，下降 3.58%。主要是上年结余减少。



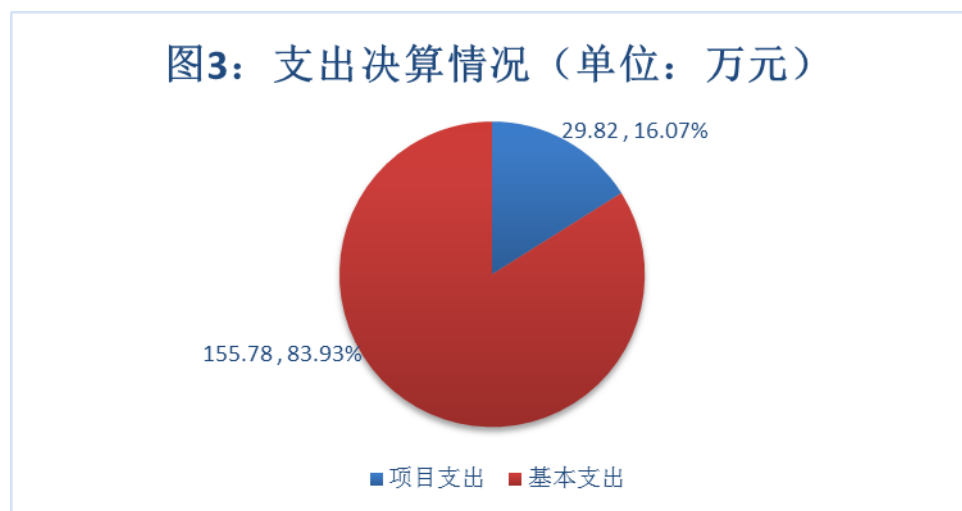
二、收入决算情况说明

本年收入合计 187.47 万元，其中：财政拨款收入 186.62 万元，占 99.55%；其他收入 0.85 万元，占 0.45%。



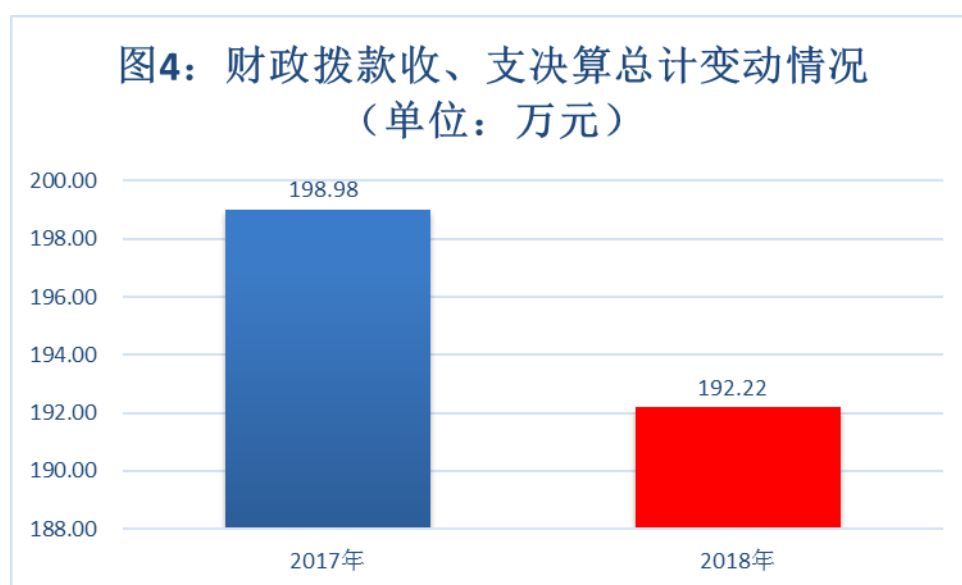
三、支出决算情况说明

本年支出合计 185.60 万元，其中：基本支出 155.78 万元，占 83.93%；项目支出 29.82 万元，占 16.07%。



四、财政拨款收入支出决算总体情况说明

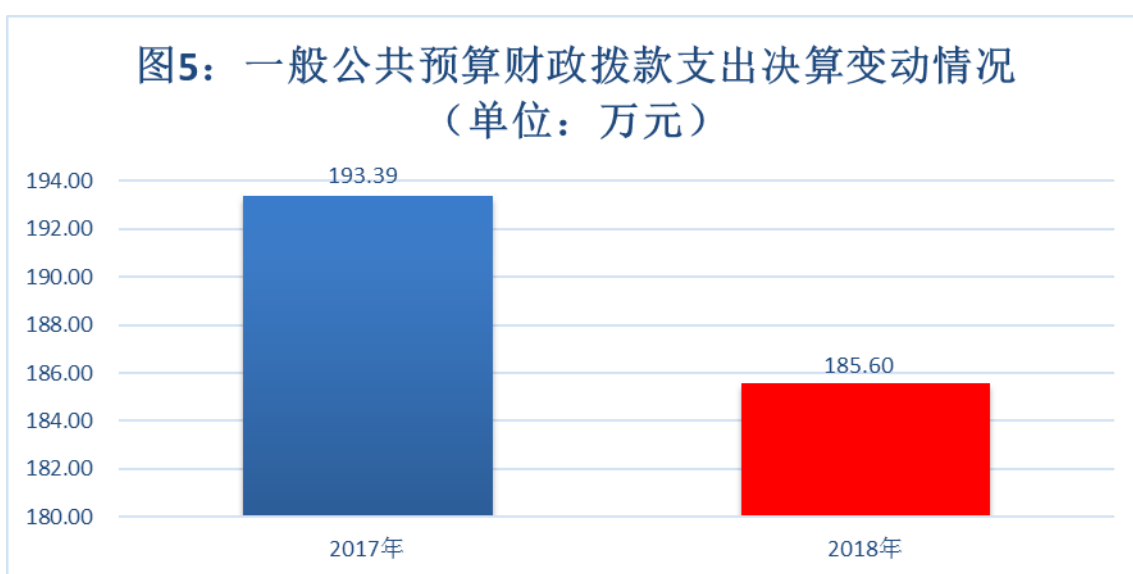
2018 年度财政拨款收、支总计 192.22 万元。与 2017 年相比，财政拨款收、支总计各减少 6.76 万元，下降 3.39%。主要是结转结余资金减少。



五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

（一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

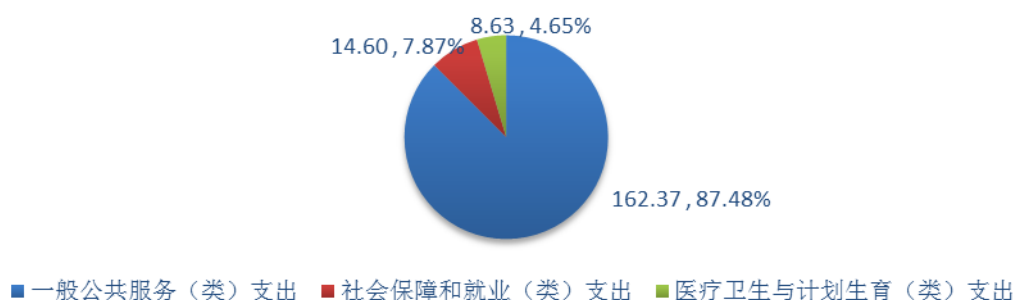
2018 年度一般公共预算财政拨款支出 185.60 万元，占本年支出合计的 100%。与 2017 年相比，一般公共预算财政拨款支出减少 7.79 万元，下降 4.02%。主要是商品和服务支出及资本性支出较上年有所减少。



（二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

2018 年度一般公共预算财政拨款支出 185.60 万元，主要用于以下方面：一般公共服务（类）支出 162.37 万元，占 87.48%；社会保障和就业（类）支出 14.60 万元，占 7.87%；医疗卫生与计划生育（类）支出 8.63 万元，占 4.65%。

图6：一般公共预算财政拨款支出决算结构
(单位：万元)



(三) 一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

2018 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 152.30 万元，支出决算为 185.60 万元，完成年初预算的 121.86%。决算数大于年初预算数的主要原因是工资福利支出较上年有所增加。其中：

1、一般公共预算服务支出（类）其他一般公共预算服务支出（款）其他一般公共预算服务支出（项）。主要反映用于工资福利支出、商口服务支出、对个人和家庭的补助支出及资本性支出。年初预算为 132.08 万元，支出决算为 162.37 万元，完成年初预算的 122.93%。决算数大于年初预算数主要原因是工资福利支出较上年大幅增加。

2、社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。主要反映用于职工养老保险缴费支出。年初预算为 12.25 万元，支出决算为 12.93 万元，完成年初预算的 105.55%。决算数与年初预算基本持平。

3、社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）

机关事业单位职业年金缴费支出（项）。主要用于反映为退休职工缴纳的职业年金。年初无预算，支出决算为 1.67 万元。决算数大于年初预算数主要原因是缴纳了退休职工职业年金的单位缴纳金额。

4、医疗卫生与计划生育支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。主要用于反映为职工缴纳的医疗保险费。年初预算为 4.29 万元，支出决算为 4.44 万元，完成年初预算的 103.50%。决算数与年初预算基本持平。

5、医疗卫生与计划生育支出（类）行政事业单位医疗（款）其他行政事业单位医疗支出（项）。主要用于职工补充医疗保险基金支出。年初预算为 3.68 万元，支出决算为 4.19 万元，完成年初预算的 113.85%。决算数与年初预算基本持平。

六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

2018 年度一般公共预算财政拨款基本支出决算 155.78 万元，包括人员经费和公用经费，支出具体情况如下：

人员经费 147.75 万元，主要包括：基本工资、津贴补贴、奖金、伙食补助费、绩效工资、机关事业单位基本养老保险缴费、职业年金缴费、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费、住房公积金、医疗费、退休费、生活补助、奖励金、其他对个人和家庭的补助支出。

公用经费 8.03 万元，主要包括：办公费、印刷费、手续费、水费、邮电费、维修（护）费、工会经费、公务用车运行维护费、

其他交通费用、其他商品和服务支出。

七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

本部门没有政府性基金财政拨款收支。

八、一般公共预算财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

（一）“三公”经费支出决算总体情况及增减变动原因

一般公共预算财政拨款“三公”经费支出范围包括烟台市住房公积金管理中心莱山管理部这一预算单位，共 1 个预算单位。2018 年度一般公共预算财政拨款“三公”经费决算数为 1.10 万元，完成年初预算的 73.33%，其中：因公出国（境）费 0 万元，完成年初预算的 0%；公务用车购置及运行维护费 1.10 万元，完成年初预算的 73.33%；公务接待费 0 万元，完成年初预算的 0%。

2018 年“三公”经费决算比年初预算数减少 0.40 万元，主要原因是加强公车管理，降低用车成本。。其中：因公出国（境）费与 2018 年预算基本持平 0 万元、公务用车购置及运行费减少 0.40 万元、公务接待费与 2018 年预算基本持平 0 万元。公务用车购置及运行费减少的主要原因是加强公车管理,降低用车成本。无因公出国（境）费及公务接待费支出。

（二）“三公”经费支出决算具体情况

1、因公出国（境）费决算数为 0 万元，占一般公共预算财政拨款“三公”经费总数的 0%。2018 年使用财政拨款安排 0 等单位，因公出国（境）团组 0 个,累计 0 人次。

2、公务用车购置及运行维护费决算数为 1.10 万元，占一般

公共预算财政拨款“三公”经费总数的 73.33%。其中：公务用车购置费支出 0 万元，公务用车运行维护费 1.10 万元，主要用于车辆燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。2018 年烟台市住房公积金管理中心莱山管理部单位财政拨款开支运行维护费的公务用车保有量为 1 辆。

3、公务接待费决算数为 0 万元，占一般公共预算财政拨款“三公”经费总数的 0%。其中：国内接待费 0 万元，共计接待 0 批次、0 人次（含外事接待 0 批次、0 人次）；国（境）外接待费 0 万元，共计接待 0 批次、0 人次。

九、重要事项情况说明

（一）机关运行经费支出情况

本部门为事业单位，无机关运行经费支出。

（二）政府采购支出情况

2018 年度，政府采购支出总额 4.67 万元，其中：政府采购货物支出 4.67 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元，其中：授予小微企业合同金额 0 万元。

（三）国有资产占用情况

截至 2018 年 12 月 31 日，部门（单位）共有车辆 1 辆，其中，符合规定的领导干部用车 0 辆、机要通信用车 1 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 0 辆、特种专业技术用车 0 辆、其他用车 0 辆；单位价值 50 万元以上通用设备 0 台（套）；单位价值

100 万元以上专用设备 0 台（套）。

（四）预算绩效情况

1、**预算绩效管理工作开展情况。**2018 年,烟台市住房公积金管理中心莱山管理部没有存在拨款安排的投资发展类项目，本部门无绩效评价项目。

2、本部门没有向区人大常委会报告的重点绩效评价项目。

3、本部门无重点绩效评价项目。

第 四 部 分

名 词 解 释

一、财政拨款收入：指单位从同级财政部门取得的财政预算资金。按现行管理制度，区级部门决算中反映的财政拨款包括一般公共预算财政拨款和政府性基金财政拨款。

二、上级补助收入：指事业单位从主管部门和上级单位取得的非财政补助收入。

三、事业收入：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。包括事业单位收到的财政专户实际核拨的教育收费等。

四、经营收入：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、附属单位上缴收入：指事业单位附属独立核算单位按照有关规定上缴的收入。

六、其他收入：指单位取得的除上述“财政拨款收入”“上级补助收入”“事业收入”“经营收入”“附属单位上缴收入”等以外的各项收入。

七、用事业基金弥补收支差额：指事业单位在用本年的“财政拨款收入”“财政拨款结转和结余资金”“事业收入”“经营收入”“其他收入”等不足以安排当年支出的情况下，使用以前年度积累的事业基金(事业单位当年收支相抵后按国家规定提取、用于弥补以后年度收支差额的基金)弥补本年度收支缺口的资金。

八、年初结转和结余：指单位以前年度尚未完成、结转到本年仍按原规定用途继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余

资金。

九、结余分配：指事业单位按照事业单位会计制度的规定从非财政补助结余中分配的事业基金和职工福利基金等。

十、年末结转和结余：指单位按照有关规定结转到下年继续使用的资金，或项目已完成等产生的结余资金。

十一、基本支出：指单位为保障其机构正常运转、完成日常工作任务而发生的人员支出和日常公用支出。

十二、项目支出：指单位在基本支出之外为完成特定的工作任务或事业发展目标所发生的支出。

十三、经营支出：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

十四、“三公”经费：指区级部门用财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中，因公出国（境）费反映单位公务出国（境）的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务用车购置及运行费反映单位公务用车购置支出（含车辆购置税）及按规定保留的公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出；公务接待费反映单位按规定开支的各类公务接待（含外宾接待）支出。

十五、机关运行经费：指为保障行政单位（包括参照公务员法管理的事业单位）运行用于购买货物和服务的各项资金，包括办公费、印刷费、咨询费、手续费、水费、电费、邮电费、取暖

费、物业管理费、差旅费、因公出国（境）费、维修（护）费、租赁费、会议费、培训费、公务接待费、专用材料费、劳务费、委托业务费、工会经费、福利费、公务用车运行维护费以及其他费用等。

十六、一般公共服务支出（类）其他一般公共服务支出（款）
其他一般公共服务支出（项）：反映用于工资福利支出、商品服务支出、对个人和家庭的补助支出及资本性支出。

十七、社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）
机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的基本养老保险费支出。

十八、社会保障和就业支出（类）行政事业单位离退休（款）
机关事业单位职业年金缴费支出（项）：反映机关事业单位实施养老保险制度由单位缴纳的职业年金支出。

十九、医疗卫生与计划生育支出（类）行政事业单位医疗（款）
事业单位医疗（项）：反映财政部门安排的事业单位基本医疗保险缴费经费。

二十、医疗卫生与计划生育支出（类）行政事业单位医疗（款）
其他行政事业单位医疗支出（项）：反映其他用于行政事业单位医疗方面的支出。